



Starnawska.pl
NIERUCHOMOŚCI

Opiekun oferty NR ST671562

Patrycja Sudwoj-Boleńska
e-mail: psudwoj@starnawska.pl
tel.: 532 843 660

Mieszkanie na sprzedaż Sopot, Dolny

CENA (Brutto): 1372400 PLN

Podstawowe informacje

- Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie
- Typ transakcji: Sprzedaż
- Pokoje: 4
- Metraż: 132 m²
- Piętro: 1
- Ulica: Jana Sobieskiego



Opis

Tylko u Nas! Wyjątkowy apartament w sercu Sopotu. Kamienica z końca XIX w. znajduje się w odległości 500 m od plaży, w bocznej ślepej uliczce - 100 m od Monte Cassino.

Kamienia z cegły. Bardzo kameralna - w całym budynku znajdują się tylko 3 lokale - po jednym na każdej kondygnacji. Na metraż ponad 132 m składają się:

- 4 pokoje,
- duża kuchnia z oknem, z pakamerą oraz pomieszczeniem gospodarczym,
- łazienka z oknem,
- garderoba,
- hol,

Do każdego z pomieszczeń wejście z holu oraz w układzie przechodnim. Wysokość 3,25 m. Pokoje są przestronne, dobrze doświetlone dzięki dużym oknom. Mieszkanie ma wystawę wschód-zachód-południe. Dodatkowym atutem są aż dwa balkony. Widok na zieleni oraz sopockie kamienice.

Możliwe zmiany aranżacyjne. Dysponujemy projektem, który możemy przedstawić na prośbę klienta. Obecnie apartament wymaga kapitalnego remontu. Własność gruntu.

W budynku i apartamencie zachowały się stylowe elementy architektoniczne - zdobne balustrady, poręcze, parapety, piece kaflowe, stolarka wraz z okuciami oraz sztukaterie - zarówno w postaci rozety jak i listew przysufitowych.

Propozycja dla osób, które cenią stylowe wnętrza. Ze względu na lokalizację jest to także doskonała inwestycja.