



Starnawska.pl
NIERUCHOMOŚCI

Opiekun oferty NR ST248263

Patrycja Sudwoj-Boleńska
e-mail: psudwoj@starnawska.pl
tel.: 532 843 660

Mieszkanie na sprzedaż Gdańsk, Stare Miasto

CENA (Brutto): 960000 PLN

Podstawowe informacje

- Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie
- Typ transakcji: Sprzedaż
- Pokoje: 3
- Metraż: 81 m²
- Piętro: 3
- Ulica: Spichrzowa



Opis

Jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w Gdańsku. Łącząca nowoczesność z historią, kulturą z rekreacją i rozrywką.

Mieszkanie znajduje się w wybudowanym w latach 90-tych kompleksie 42 kamienic stylizowanych na historyczną XIX architekturę projektu m.in. uznanego architekta - Stanisława Michela. Budynek wyposażono w windę oraz halę garażową. Miejsce postojowe dodatkowo płatne 35 000 zł.

Niewątpliwym atutem jest także zlokalizowane na II p. patio - oaza zieleni wyłącznie dla mieszkańców. Zabudowa niezwykle kameralna - w klatce znajdują się tylko 3 mieszkania - co jest rzadkością na tętniącej życiem Starówce.

W niedawnym czasie przeprowadzono w mieszkaniu kapitalny remont łazienki oraz jednej z sypialni. Druga została odmalowana. Mieszkanie jest przestronne - wysokie i dobrze doświetlone dzięki dużym oknom na stronę południowo-zachodnią. Widok na oddaloną zabudowę i drzewa potęguje poczucie przestrzeni.

Lokalizacja na Wyspie Spichrzów to atut sam w sobie. Otoczona z obu stron "starą" i "nową" Motławą wyspa przeżywa swój renesans. Nowo powstająca zabudowa łączy w sobie to co najlepsze - z historii i współczesności. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się przystań jachtowa, liczne

muzea, Teatr Szekspirowski, filharmonia, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe. Wszystko w zasięgu ręki a jednocześnie nieco na uboczu od największego zgiełku. W pobliżu otwarto także największe na północy Polski centrum rozrywkowo-handlowe - Forum Gdańsk. Jedyne 7 km dzieli nas od piaszczystych plaż. Dobra komunikacja z obwodnicami Trójmiasta pozwoli na łatwy dostęp do pozostałych dzielnic, Sopotu czy Gdyni oraz do malowniczych okolic -kaszubskich lasów, jezior czy pól golfowych. Jest to także dobry punkt wypadowy w kierunku stolicy.

Oferta ciekawa zarówno pod kątem inwestycyjnym jak i jako mieszkanie dla osób aktywnych, poszukujących lokalizacji w centrum miasta.