



Starnawska.pl  
NIERUCHOMOŚCI

## Opiekun oferty NR ST641898

Patrycja Sudwoj-Boleńska  
e-mail: [psudwoj@starnawska.pl](mailto:psudwoj@starnawska.pl)  
tel.: 532 843 660

## Działka na sprzedaż Gdańsk, Łostowice

CENA (Brutto): 127400 PLN

### Podstawowe informacje

- Rodzaj nieruchomości: Działka
- Typ transakcji: Sprzedaż
- Metraż: 637 m<sup>2</sup>
- Ulica: Przebiśnegowa



### Opis

Działka położona w centralnej części dzielnicy Gdańsk Łostowice, w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika retencyjnego "Wielkopolska". W pobliżu infrastruktura - szkoła, sklepy, punkty usługowe. Liczne połączenia autobusowe z innymi częściami miasta. Do pętli tramwajowej ok.1,5 km. Dojazd do Obwodnicy - 3,5 km.

Działka położona w drugiej linii zabudowy od ul. Przebiśnegowej. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta.

Od strony ul. Wielkopolskiej oddzielona drzewami. Media w drodze lub na sąsiednich działkach. Teren płaski, niezadrzewiony.

W miejscowym planie przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe - budynki do 4 mieszkań.

Powierzchnia zabudowy do 0,25; intensywność zabudowy do 0,4.