



Starnawska.pl
NIERUCHOMOŚCI

Opiekun oferty NR ST784985

Patrycja Sudwoj-Boleńska
e-mail: psudwoj@starnawska.pl
tel.: 585 008 690

Mieszkanie na sprzedaż Gdańsk, Łostowice

CENA (Brutto): 435000 PLN

Podstawowe informacje

- Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie
- Typ transakcji: Sprzedaż
- Pokoje: 3
- Metraż: 72 m²
- Piętro: 0
- Ulica: Zielony Stok



Opis

Mieszkanie położone na wysokim parterze kameralnego budynku na Os. Zielony Stok -Gdańsk Zabornia.

Budynek w głębi osiedla, przy wewnętrznej cichej uliczce. Widok na zieleń i sąsiednie budynki. Osiedle powstało na początku lat 2000. Estetycznie zagospodarowane części wspólne, ogólnodostępne miejsca postojowe zewnętrzne.

Mieszkanie jest dwustronne, dobrze doświetlone. Stan b.dobry, do wprowadzenia. Na metraż niemal 73 m² składa się salon z wyjściem na ok. 25 metrowy taras, dwie sypialnie, oddzielna kuchnia, łazienka z WC oraz osobne WC z bidetem.

Remont kuchni przeprowadzony ok. 3 lata temu. W cenie pozostaje zabudowa kuchenna na wymiar i większość sprzętu AGD. W przedpokoju zagospodarowana przestrzeń - szafa typu Komandor oraz pojemne szafki. Duża łazienka z oknem (ok. 6 m²). Dodatkowe WC z bidetem. Na podłodze w pokojach oraz korytarzu deska Barlinecka (do odświeżenia).

W oknach rolety zewnętrzne antywłamaniowe, instalacja alarmowa.

Do mieszkania przynależy piwnica - 5 m po podłodze, 3,5 m² pow. użytkowej.

Możliwość kupienia jednego lub dwóch MP w hali garażowej.

Prężna wspólnota. Sukcesywnie przeprowadzane są bieżące remonty i prace konserwacyjne. Opłaty ok. 473 zł latem, 621 zł zimą.

Doskonała lokalizacja. 3,5 km do centrum Gdańska, 5,5 km do obwodnicy. Na osiedlu sklep spożywczy, w promieniu 500 m szkoła, przedszkole. Najbliższy przystanek autobusowy 200 m od budynku, ok. 700 m do tramwaju. Niespełna 2 km do CH Morena (kino, fitness, restauracje, sklepy). Prężnie rozwijająca się okolica.